

# Gepflegte 3-Zimmer-Wohnung im Krefelder Zentrum

Nauenweg 75  
47804 Krefeld



## Objekt:

### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	1,5%, Courtage inkl. MwSt.
Kaufpreis	159.000,- €
Hausgeld	300,- €

## Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	71 m <sup>2</sup>
Nutzfläche	5 m <sup>2</sup>
Zimmer	8
Schlafzimmer	2
Badezimmer	1
Balkons/Terrassen	1
Anzahl Wohneinheiten	8
Baujahr	1966
Zustand des Objektes	Gepflegt
Verkaufsstatus	offen
Letzte Modernisierungen	2019
Verfügbar ab	sofort

## Ausstattung

WG-geeignet	Ja
Räume veränderbar	Ja
Bad	Dusche, Fenster
Küche	Einbauküche
Boden	Fliesen, Laminat
Heizungsart	Zentralheizung
Gartennutzung	Ja
Wasch-/ Trockenraum	Ja
seniorengerecht	Ja

## Adresse

Nauenweg 75  
47804 Krefeld





## **Ansprechpartner**

CCC- Immogrund GmbH  
CCC-Immogrund GmbH  
Pastoratstraße 5 5  
47506 Neukirchen-Vluyn

Zentrale  
Webseite

+49 2845 9819000  
[www.ccc-immogrund.de](http://www.ccc-immogrund.de)